Kościelisko, dnia 02.02.2017 r.

**RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROWADZONYCH PRZEZ GMINĘ KOŚCIELISKO**

**PRZEDMIOT KONSULTACJI:**

„*Konsultacje społeczne projektu Uchwały Rady Gminy Kościelisko w sprawie zmiany uchwały dotyczącej wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Kościelisko”*

1. **Przedmiot konsultacji społecznych**
2. **Interesariusze konsultacji społecznych**
3. **Cel konsultacji społecznych**
4. **Organizacja i przebieg**
5. **Liczba osób uczestniczących w konsultacjach**
6. **Zgłoszone uwagi**
7. **Podsumowanie z przebiegu konsultacji społecznych**
8. **Przedmiot konsultacji społecznych**

Przedmiotem prowadzonych konsultacji społecznych był:

* *projekt Uchwały Rady Gminy Kościelisko w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Kościelisko;*

1. **Interesariusze konsultacji społecznych**

Interesariuszami przeprowadzonych konsultacji społecznych byli wszyscy mieszkańcy, a także interesariusze obszarów rewitalizacji w Gminie Kościelisko.

1. **Cel konsultacji społecznych**

Kluczowym elementem opracowywania Gminnego Programu Rewitalizacji jest wyznaczenie obszaru zdegradowanego (OZ) oraz obszaru rewitalizacji (OR) na terenie Gminy Kościelisko. Pierwsze przymiarki do opracowania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gmina Kościelisko rozpoczęła już pod koniec 2015r, gdzie w grudniu zaczęła opracowywać ogólną diagnozę na podstawie której została podjęta przez Radę Gminy w dniu 9 lutego 2016 roku uchwała określająca te obszary. Od tego czasu rozpoczęto prace nad Gminnym Programem Rewitalizacji – GPR-em. Realizując wszystkie założenia jakie towarzyszą opracowaniu dokumentu Gmina Kościelisko (GK) rozpoczęła prace nad pogłębioną analizą dla obszaru Gminy. Pogłębione analizy pokazały, że rewitalizacji wymagają jednak inne obszary niż te które Rada uchwaliła w pierwszej uchwale z początku roku 2016. Przygotowany został nowy projekt uchwały nad przyjęciem której trwają prace. Biorąc pod uwagę zapisy ustawy z dnia 9 października 2015r. i wytyczne jakimi należy się kierować przy wytyczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz wielu konsultacjach z Instytucjami odpowiedzialnymi za wdrażanie ustawy o rewitalizacji cały obszar Gminy został podzielony na 15 podobszarów – jednostki analityczne – tożsame z okręgami wyborczymi do Rady Gminy. Każdy z tych okręgów jest zamieszkiwany przez podobną grupę osób, a zatem od ok 530 – 600 osób, co daje zbliżoną grupę reprezentatywną do wykonania diagnozy pogłębionej dla każdego obszaru objętego analizą pogłębioną. Jako aspekt, główny społeczny - wzięte tu zostały pod uwagę – Liczba osób korzystających z pomocy społecznej w przeliczeniu na 100 mieszkańców w 2014 roku; Liczba osób pobierających zasiłek pielęgnacyjny w przeliczeniu na 1000 mieszkańców w 2014 roku; Liczba dzieci chodzących na zajęcia dydaktyczno-wyrównawcze w przeliczeniu na 100 mieszkańców w 2016 roku; Liczba dzieci uprawnionych do dowożenia do szkoły ze względu na przekroczenie odległości od miejsca zamieszkania, w przeliczeniu na 1000 mieszkańców (data z lat 2016-2017) oraz Frekwencja wyborcza w wyborach samorządowych w 2014 roku. Powyższe dane zostały zestawione z negatywnymi zjawiskami w sferze: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno – funkcjonalnej i technicznej, występującymi na terenie Gminy Kościelisko.

1. **Organizacja i przebieg**

W Zarządzeniu nr 81 z dnia 28.12.2016r, w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych w zakresie projektu uchwały Rady Gminy Kościelisko w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Gminie Kościelisko. Wójt GK przyjął termin konsultacji społecznych w dniach 4.01.2017 – 30.01.2017. W okresie tym odbyły się debaty społeczne z udziałem mieszkańców Gminy Kościelisko i interesariuszy wyznaczonego obszaru zdegradowanego i rewitalizacji poświęcone, projektowi uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej wyznaczenia powyższych obszarów na terenie Gminy Kościelisko. Debaty odbyły się w dniach:

23.01.2017r. dla mieszkańców Sołectwa Kościelisko o godz. 16:00 w Zespole Szkół w Kościelisku - 34-511 Kościelisko – Szeligówka 11

24.01.2017r. dla mieszkańców Sołectwa Dzianisz o godz. 16:00 w Zespole Szkół w Dzianiszu - 34-514, Dzianisz 201

24.01.2017r. dla mieszkańców Sołectwa Witów o godzinie 18:00 w Zespole Szkół w Witowie - Witów 119, 34-512 Witów.

Wiadomość o spotkaniu konsultacyjnym interesariuszy i mieszkańców gminy umieszczona została:

* na stronie internetowej Gminy Kościelisko http://www.gminakoscielisko.pl/pl/dla-mieszkanca/projekt-rewitalizacji-2
* na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kościelisko, ul. Strzelców Podhalańskich 44; 34-511 Kościelisko;
* w formie papierowej na tablicach ogłoszeń na terenie Gminy Kościelisko;
* informacja o konsultacjach społecznych została przeczytana na niedzielnych mszach w każdej parafii, przed terminem spotkania.

Konsultacje zakończyły się 30.01.2017r., do tego czasu mieszkańcy mogli składać swoje uwagi i opinie, które zostały przeanalizowane i uwzględnione w raporcie.

Opinie i uwagi można było zgłaszać pisemnie i elektronicznie (poprzez specjalny formularz zgłoszeniowy, dostępny do pobrania na stronie <http://www.gminakoscielisko.pl/pl/dla-mieszkanca/projekt-rewitalizacji-2> oraz w Urzędzie Gminy Kościelisko, ul. Strzelców Podhalańskich 44, 34-511 Kościelisko. Dodatkowo uwagi były zbierane podczas spotkań w formie debat w ramach konsultacji, które odbyły się w dniach 23 i 24 stycznia 2017r. w Zespołach Szkół na terenie sołectw.

Przedmiotem spotkań było przedstawienie propozycji zasięgu obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Kościelisko, jak również zebranie uwag i sugestii do przedłożonego projektu uchwały.

Program poszczególnych debat przedstawiał się następująco:

* Przedstawienie wyników pogłębionej analizy społeczno – gospodarczej gminy, będącej podstawą do wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji
* Zaprezentowanie założeń Uchwały Rady Gminy Kościelisko w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizacji na terenie Gminy Kościelisko - propozycji granic obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, zaproponowanych w oparciu o analizę pogłębioną
* Debata mieszkańców i interesariuszy na temat propozycji obszarów - zgłaszanie uwag i rekomendacji mieszkańców do proponowanych obszarów.

W spotkaniu uczestniczyli przedstawiciele trzech sołectw gminy Kościelisko: Dzianisz Kościelisko i Witów.

**CZĘŚĆ I - Prezentacja**

Prezentacja Pani Stanisławy Czubernat – Skarbnika Gminy Kościelisko - dotycząca wyznaczonego obszaru zdegradowanego i rewitalizacji na terenie Gminy Kościelisko. W prezentacji uwzględniono omówienie zmian w zakresie metodologii wyznaczenia obszaru zdegradowanego (OZ) i rewitalizacji (OR) w stosunku do pierwszej uchwały wyznaczającej obszary. Kluczowe zmiany związane były m.in. z uwzględnieniem dodatkowych wskaźników w ramach analizy społecznej oraz wyznaczeniem nowych jednostek analitycznych opartych na okręgach wyborczych do Rady Gminy. Dodatkowo, z uwagi na fakt, iż na wcześniejszych spotkaniach wyznaczono obszary, które obecnie nie stanowią części obszarów zdegradowanych i rewitalizacji, wyjaśniono, iż są to tereny niezamieszkałe, nie można zatem udowodnić występowania na tych obszarach problemów społecznych, które znalazłyby odzwierciedlenie w statystykach gminnych. Zgodnie z obowiązującą ustawą dyskwalifikuje to te tereny jako potencjalnie przeznaczone do rewitalizacji. W obszarach tych jako nie zamieszkałe pozostały zaznaczone tereny, które są obszarami powojskowymi na terenie sołectwa Kościelisko. Zwrócono również uwagę na zapisy ustawy z dnia 9 października 2015r. o niezabudowanych obszarach rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo mieszaną, i przewidzianej wyższej stawce podatkowej dla tych gruntów w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych oraz o prawie pierwokupu terenów znajdujących się na obszarze rewitalizacji, z którego to zapisu pierwokupu gmina nie będzie korzystała.

**CZĘŚĆ II – Debata**

Po prezentacji OZ i OR wywiązała się wśród uczestników spotkań dyskusje, które dotyczyły w głównej mierze obszarów budowlanych niezabudowanych do tej pory i o przewidywanym zwiększeniu podatku, jeżeli do dnia wejścia w życie planu w odniesieniu do gruntów znajdujących się w OR upłyną okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego. Mieszkańcy sołectw z terenu Gminy Kościelisko sprzeciwili się by tereny, które mogłyby w przyszłości zostać objęte zwiększoną stawkę podatkową, włączyć w obszar rewitalizacji. W związku z tak dużym sprzeciwem społecznym i szeregiem uwag w stronę gminy, Wójt przychylił się do ogólnego wniosku zebranych i zadecydował o wyłączeniu tych terenów z obszaru rewitalizacji. Diagnoza społeczna, która była podstawą do wyznaczenia obszarów rewitalizacji dotyczyła sytuacji konkretnych mieszkańców, zatem dotyczyła terenów zabudowanych, stąd niecelowe jest objęcie terenów niezabudowanych obszarem rewitalizacji, gdyż na tych terenach nie zdiagnozowano koncentracji negatywnych zjawisk pomimo iż tereny te wchodziły w obszar jednostek analitycznych uznanych za tereny zdegradowane.

1. **Liczba osób uczestniczących w konsultacjach**

Konsultacje społeczne objęły wszystkich mieszkańców i interesariuszy obszaru Gminy Kościelisko.

1. **Zgłoszone uwagi**

W okresie trwających konsultacji społecznych zgłoszono łącznie 15 uwag do nowo wyznaczonych obszarów, w tym w formie:

* papierowej: 14
* elektronicznej: 1
* ustnej: podczas konsultacji społecznych i debaty w dniach 23 i 24 styczeń 2017r.

1. **Podsumowanie przebiegu konsultacji społecznych**

Podczas przeprowadzonych konsultacji projektu Uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Kościelisko wpłynęło łącznie 15 uwag, w tym 4 w formie papierowej, 1 w formie elektronicznej oraz w formie ustnej, którą zgłaszali wszyscy zebrani na debatach mieszkańcy.

Zgłaszane uwagi w formie pisemnej i elektronicznej odnosiły się w szczególności do zawartości załączników mapowych ukazujących zasięg obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Kościelisko. Przedłożone uwagi dotyczyły wyłączenia działek zabudowanych z obszaru zdegradowanego i rewitalizacji.

Zgłaszane uwagi ustne dotyczyły głównie działek – terenów, które znalazły się w obszarze rewitalizacji a są niezabudowane i podatków z nimi związanych. Mieszkańcy sprzeciwili się, aby działki te były włączone w obszar rewitalizacji i zawnioskowały do Wójta Gminy o wyłączenie tych terenów spod granic rewitalizacji.

W związku ze złożonymi formularzami zgłoszeń i opinii w formie pisemnej , do projektu uchwały, Wójt Gminy podjął decyzję o wyłączeniu z obszaru rewitalizacji nieruchomości, których właściciele zgłosili sprzeciw, aby ich działki zostały objęte obszarem rewitalizacji

Wójt Gminy Kościelisko

Bohdan Pitoń